



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-118.0.0.-164

L'anno 2021 il giorno 11 del mese di novembre il sottoscritto Berio Paolo in qualità di direttore di Direzione Urbanistica, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO: CDS 08/16 - Conferenza di Servizi ai sensi art.14 della L. 241/90 e s. m. ed i., per la realizzazione di Edilizia Residenziale Sociale nell'area di Via Bainsizza, in Genova
Proroga del termine di inizio dei lavori

Adottata il 11/11/2021
Esecutiva dal 11/11/2021

11/11/2021	BERIO PAOLO
------------	-------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBANISTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2021-118.0.0.-164

OGGETTO: CDS 08/16 - Conferenza di Servizi ai sensi art.14 della L. 241/90 e s. m. ed i., per la realizzazione di Edilizia Residenziale Sociale nell'area di Via Bainsizza, in Genova
Proroga del termine di inizio dei lavori

IL DIRETTORE

Premesso che:

- su istanza di A.R.T.E. è stato approvato, con la procedura di cui all'art. 14 della L.241/90 il progetto relativo a due edifici destinati a edilizia residenziale denominati edificio A con accesso da via Brigata Salerno ed edificio B con accesso da via Bainsizza;
- la Determinazione Conclusiva del procedimento di Conferenza di Servizi è stata adottata con Determinazione Dirigenziale n. 2021-118.0.0.-1 del 5 gennaio 2021 notificata all'interessato con nota pec prot. n. 25177 del 21/01/2021;
- l'inizio dei lavori deve essere dato entro il 21 gennaio 2022;

Rilevato che:

- A.R.T.E. Genova in data 2 novembre 2021 ha presentato istanza di proroga di 12 mesi del termine di inizio lavori, utilizzando il portale informatico dello Sportello Unico dell'Edilizia, pratica rubricata con il n. 14603/2021;

- le motivazioni specificate nell'istanza sono i ritardi conseguenti alle particolari caratteristiche tecnico-costruttive dell'opera da realizzare;

Preso atto di quanto sopra esposto si ritiene che sussistano le condizioni per la concessione della proroga del termine di inizio lavori limitatamente ad un periodo temporale di mesi 12 fissando il nuovo termine al 21 gennaio 2023;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2021-118.0.0.-1 del 5 gennaio 2021 notificata in data 21/01/2021, costituente titolo abilitativo e richiamate le condizioni in essa contenute per quanto riguarda gli adempimenti inerenti le fasi esecutive e di fine lavori, precisando che tutte le comunicazioni dovranno essere inoltrate attraverso il portale informatico dello S.U.E.;

Visto l'art. 15 del D.P.R. 380/2000;

Visti gli artt. 6 e 107 del Decreto Legislativo 267 del 18/08/2000;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova che, in conformità ai principi dettati dal Decreto Legislativo 267 del 18/8/2000, disciplina le funzioni ed i compiti della dirigenza;

DETERMINA

1) di concedere, per i motivi descritti in parte narrativa, ad A.R.T.E. Genova, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 380/2000, la proroga di 12 mesi per il termine inizio lavori relativi all'intervento edilizio in oggetto indicato;

2) di dare conseguentemente atto che il nuovo termine per l'inizio lavori, originariamente previsto per il 21 gennaio 2022, è **fissato al 21 gennaio 2023**.

Il Direttore
Dott. Paolo Berio